

DATI INDIVIDUAZIONE FABBRICATO

Fr. princip.: **via Garibaldi** N.civ.: **44**
 FR: N.civ.:
 Fr. laterale: N.civ.:
 Rif.catastali: foglio n. **71** Map.: **112**

NORMATIVA VIGENTE

categoria d'intervento PRG (81): **A31**
 edificio tutelato ai sensi della D.Lgs. 42/04 ☐
 Cat. d'intervento del fabb. (L.R.31/2002): **Rest/Risan.Conserv.**
 riferimento scheda ornato:*

1. CARATTERISTICHE DELL'EDIFICIO

1.1 TIPOLOGIA

- ☒ tipologia elementare a schiera
☐ tipologia accorpata a schiera
☐ edificio religioso
☐ palazzo
☐ a torre
☐ in linea
☐ isolata
☐ edifici specialistici
☐ edificio porticato
☐ altro

1.2 NUMERO DI PIANI

- ☐ solo piano terra
☐ due piani
☐ due piani più sottotetto
☒ tre piani
☐ altro

1.3 DESTINAZIONE D'USO

- ☒ abitazione
☐ laboratorio artigianale
☒ attività commerciale
☐ esercizio di attività pubblica
☐ corpi di servizio o garages
☐ culto
☐ attività terziaria

2. ELEMENTI ARCHITETTONICI

2.1 MANTO DI COPERTURA

- ☒ coppi
☐ tegole
☐ onduline
☐ piano
☐ altro

2.2 CORNICIONE E SPORTO

- ☐ travicelli e tavole in cotto
☐ cornici modanate
☐ mensole in legno sagomate e cornice sottostante modanata
☐ mensole in laterizio
☐ con decorazioni
☒ sporto orizzontale: corn sempl
☐ altro

2.3 PORTICO

- ☐ pilastro semplice
☐ pilastro con modanatura (capitello e/o basamento)
☐ colonna semplice
☐ colonna con modanature (capitello e/o basamento)
☐ soffitto con volta a botte
☐ soffitto con volta a crociera
☐ soffitto piano
☐ soffitto con travi
☐ arco di facciata a tutto sesto
☐ arco ribassato
☐ apertura architravata
☐ cornici semplici
☐ cornici modanate

2.4 PLUVIALI E GRONDE

- ☐ interni
☒ esterne in rame
☐ esterne in lamiera
☒ altro materiale
☐ terminali in ghisa

2.5 MATERIALI DI RIVESTIMENTO

2.5.1 PER TUTTA LA FACCIATA

- ☒ intonaco
☐ resti di intonaco
☐ mattone faccia a vista
☐ altro

2.5.2 PER IL SOLO PIANO TERRA

- ☒ intonaco
☐ resti di intonaco
☐ mattone faccia a vista
☐ bugnato intonacato
☐ rinzafo rustico
☐ lastre lapidee
☐ altro

2.5.3 PER LA ZOCCOLATURA

- ☐ semplice di intonaco liscio
☐ semplice a rinzafo rustico
☐ lastre di materiale lapideo
☐ altro

2.6 COLORE IN FACCIATA

- ☒ unico
☐ due (parti decorate o a rilievo)
☐ tre (elementi orizzontali/verticali)
☐ altro

2.7 BALCONI

2.7.1 SOLETTA SEMPLICE

- ☐ in legno
☐ in ferro
☐ in pietra
☐ in c.a.

2.7.2 SOLETTA MODANATA E MENSOLE

- ☐ in legno
☐ in ferro
☐ in pietra
☐ in c.a.

2.8 ZOCCOLATURA

- ☐ semplice con riquadri di intonaco
☐ con cornici modanate di intonaco liscio
☐ con cornici modanate e rinzafo rustico
☐ a scarpa
☐ altro

2.9 CORNICI MARCAPIANO

- ☐ a fascia marcapiano semplice
☐ a fascia modanata
☐ a cornice doppia semplice
☐ a cornice doppia con decorazione
☐ altro

2.10 CORNICI MARCADA VANZALI

- ☐ a fascia marcapiano
☐ a fascia modanata

2.11 ALTRI ELEMENTI DI FACCIATA

- ☐ lesene
☐ riquadri tra marcadavanzali e marcapiano

3. INFISSI ESTERNI E INFERRIATE

3.1 PORTONE INGRESSO rientrante

3.1.1.

- ☒ architravato: portone
☐ arco a tutto sesto
☐ altro arco ribassato
☒ senza cornice: bucatore esterne
☐ con cornice semplice
☐ con cornice modanata
☐ con concetti di chiave, capitelli
☐ con sguinci
☐ con sguinci modanati
☒ con sopra luce
☐ con sopra luce e inferriate semplice
☐ con sopra luce e inferriate decorata
☐ fessura per cassetta postale
☒ a due ante
☐ più ante

3.1.2 MATERIALE

- ☒ in legno
☐ in legno e vetro
☐ in metallo e vetro
☐ altro

3.2 PORTONI E VETRINE

3.2.1.

- ☐ portone di servizio
☐ ad una anta basculante
☐ a due ante
☐ più ante
☐ vetrina senza porta
☒ vetrina con porta: rientrante
☒ architravato
☐ altro arco ribassato
☒ senza cornice
☐ con cornice
☐ con sguinci
☒ con sopra luce
☐ con sopra luce e inferriate
☐ con sopra luce e inferriate decorata

3.1.2 MATERIALE

- ☐ in legno
☐ in legno e vetro
☐ in metallo e vetro
☒ alluminio e vetro
☐ PVC

3.3 FINESTRE

3.3.1.

- ☒ architravate
☐ arco a tutto sesto
☐ altro
☒ senza cornici evidenti
☐ con cornici semplici
☐ con cornici modanate
☐ senza davanzale
☒ con davanzale aggettante
☐ con davanzale a mensola
☐ altro
☐ un'anta
☐ due ante
☐ più ante

3.3.2 MATERIALE

- ☐ in legno e vetro
☐ PVC
☐ alluminio
☐ altro

3.4 CHIUSURE ESTERNE

3.4.1.

- ☐ mancanti
☐ mancanti solo al p.sottotetto
☒ scuroni PP/PS

3.4.2 MATERIALE

- ☐ persiane
☐ persiane scorrevoli
☐ avvolgibili
☐ veneziane orizzontali
☐ altro

3.4.2 MATERIALE

- ☒ in legno
☐ PVC
☐ alluminio
☐ altro

3.5 INFERRIATE ALLE FINESTRE (PIANO TERRA)

- ☐ in spessore a maglie quadr.
☐ in sp. con decorazioni
☐ aggettanti a maglie quadrangol.
☐ aggettanti con decorazione
☐ altro

4. ELEMENTI DI ARREDO DELLE FACCIATE

4.1 INSEGNE

- ☐ in plastica
☐ in legno
☐ in metallo
☐ di forma regolare
☐ altro

4.2 TARGHE/ BACHECHE

- ☐ in plastica
☐ in legno
☐ in metallo
☐ di forma regolare
☐ altro

4.3 TENDE E FRANGISOLE

- ☐ con telo in plastica
☐ con telo in tessuto
☐ a cappottino
☐ a falda
☐ montate esternamente
☐ montate internamente
☐ montate su elementi architettonici in pietra

4.4 ALTRI ELEMENTI

- ☐ stemmi
☐ formelle di immagini sacre
☐ edicole
☐ formelle votive
☐ lapidi commemorative
☐ lastre toponomastica storica
☒ numero civico
☐ lastre toponomastica recente
☐ cartelli indicatori
☐ cassette postali
☐ antenne
☐ canna fumaria
☐ bauletti gas, acqua, luce
☐ condizionatori d'aria
☒ punto telefonico
☒ illuminazione pubblica
☒ impianti esterni (tubazioni e cavi)
☐ cartelli pubblicitari
☐ altro

5. ANALISI DELLA COMPATIBILITA' DELLE FACCIATE

RICONOSCIBILITA' DELLA TIPOLOGIA STORICA

- ☒ tipologia riconoscibile
☐ tipologia alterata
☐ tipologia incongrua

6. CATEGORIE D'INTERVENTO

- ☐ RESTAURO
☒ RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO
☐ RIPRISTINO TIPOLOGICO
☐ RISTRUTTURAZIONE
☐ DEMOLIZIONE

*: n.prot. 1483 / anno 1925;
 877/1926; 2018/1938

 elemento degradato

PRESCRIZIONI :

Ripristino delle fasce marcadavanzale e marcapiano come da scheda d'ornato; modifica dell'infisso della vetrina e allineamento sulla facciata; ripristino del portone.

INDICAZIONI:

ripristino della finestra come da scheda d'ornato.

RILIEVO FOTOGRAFICO

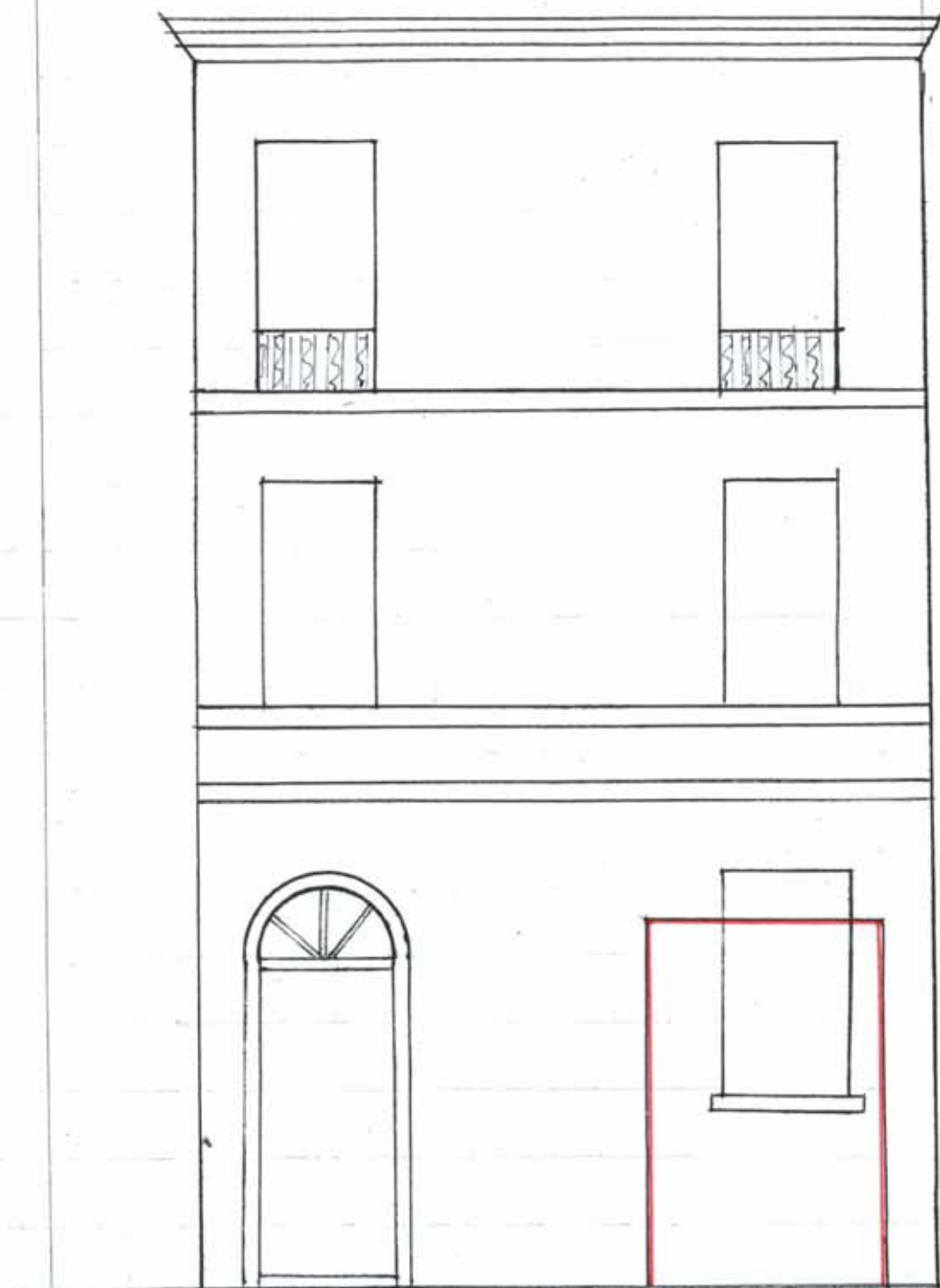
Via Garibaldi 44

Fronte Principale



Particolari

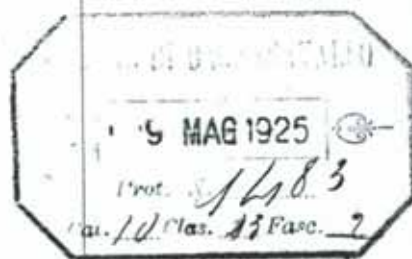




Scala 2:10



ridimensionata da 1.80 a 1.70
per porridge antroandels



Bagnacavallo 9 Magg. 1925

Spett. Commissione S'omato
Bagnacavallo

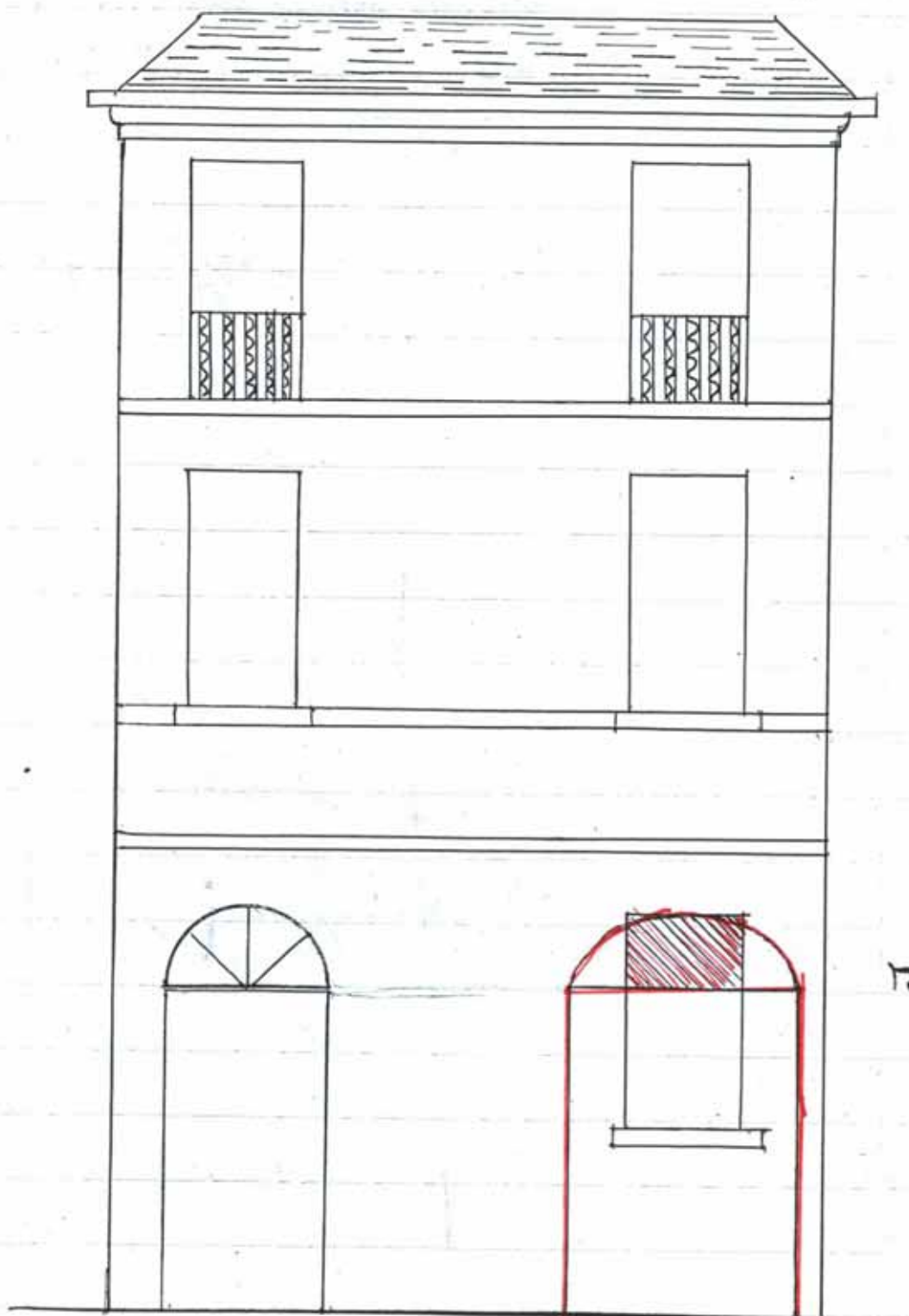
Il sottoscritto Lauli
Nicola fu Giuseppe domiciliato
nel Comune di Bagnacavallo
Via Garibaldi 115 fa domanda
alla S. V. Ill.ma perché gli
sia concesso di portare alla
facciata della casa, di sua pro-
prietà, le modificazioni segnate
in rosso come risultano dall'in-
terdisegno.

In attesa di essere favorito
ringraziando e con ossequio

Lauli Nicola

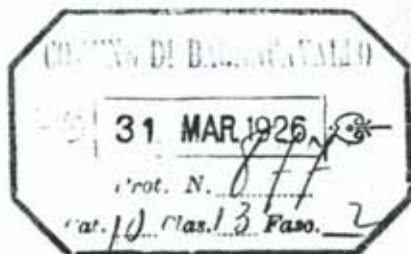
L'ingegno dei de i
fu parere e i conba
rio -

O riduce il vero o re
il numerare



Scala 2. / 50

Casa posta in Via Garibaldi.



Spett./ Commissione Somma
to. Bagnascavallo

Il sottoscritto Lauli
Nicola fu Giuseppe nato e
domiciliato in Bagnascavallo, Via
Garibaldi N° 15 si rivolge alla
S. V. Illma perché gli sia con-
cesso di portare una modifi-
cazione alla facciata della casa
di sua proprietà, come appare
dal qui retro scritto disegno.

Nella speranza di essere
favorito mi rivolgo e si professo
obbligatissimo

Nicola Lauli fu Giuseppe

Bagnascavallo 28-3-1926

consegnato a Lauli

L. 25 Mayo 1926



Nella nota da parte di questo
uff. all'accoglimento della
risposta Tommaso

L'INGEGNERE COMUNALE

[Signature]

La Commissione approva

[Signature]

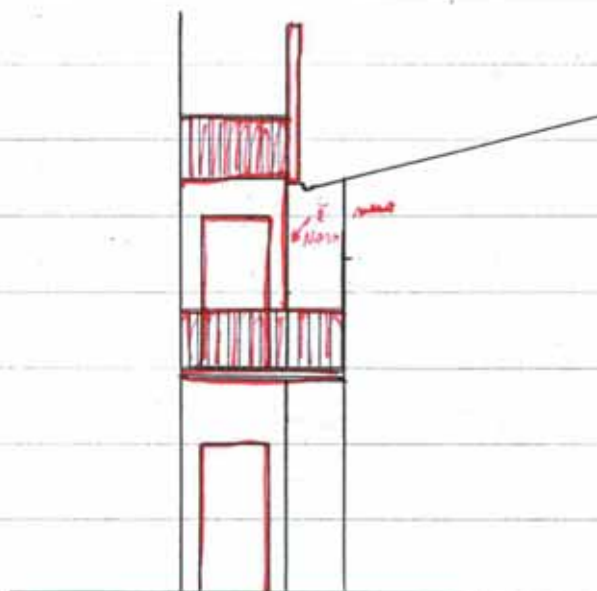
[Signature]

[Signature]

V.
Si approva

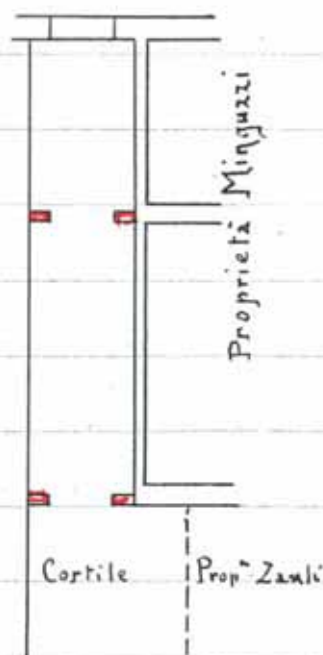
IL SINDACO

[Signature]

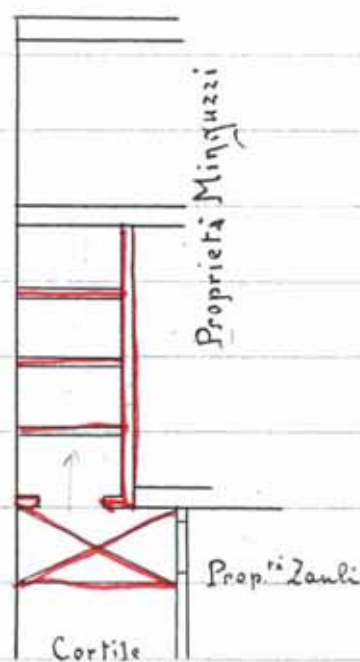


Prospetto

Scala 1-100



Pianta terreno



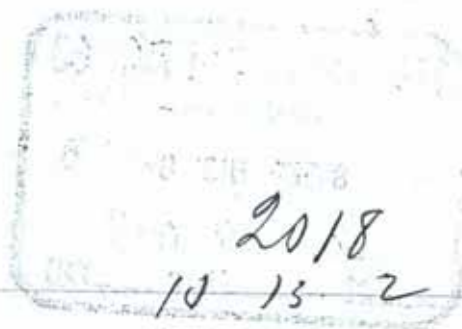
I° Piano

— Nuova costruzione

— Vecchia costruzione

Il Progettista Direttore dei lavori

Leonelli



Ill.mo Signor PODESTA'

BAGNACAVALLO

Il Sottoscritto ZAULI NICOLA avanza rispettosamente domanda alla S.V.Ill.ma onde voglia concedere il permesso di eseguire i lavori nella propria abitazione, come esposto nell'unito disegno. *in Via Garibaldi 15*

In attesa di un benevole consenso, sentitamente ringrazia ed ossequia.

Bagnacavallo li 30 Maggio 1938 A.XVI°

*Zauli Nicola
Via Garibaldi 15*

*2018
10 13 2*

2017 1999 Anno XIV

COMUNE DI BAGNACAVALLLO
UFFICIO TECNICO

Indirizzo

*Ufficio Tecnico
Mario Brambilla*

INGEGNERE COMUNALE

Ing. Bruno



IL PODESTA'

Podestà